

# \* FLORA LIT

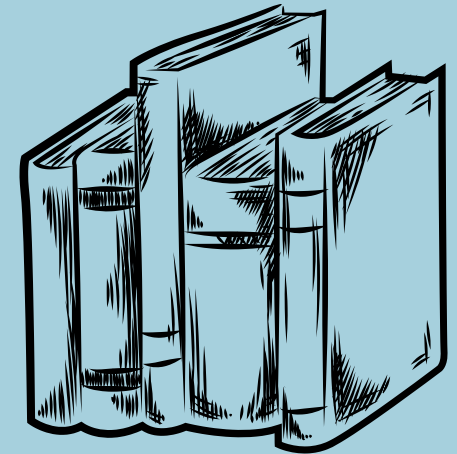
## Librairie - papeterie - salon de thé

### LA PORTEUSE DE PROJET

- Flora Dupont-Chauvet
- Master de Lettres Modernes
- Documentaliste en collèges et lycée pendant 11 ans
- Formée en gestion, en création de librairie, en hygiène alimentaire
- Passionnée de littérature, de papeterie, de loisirs créatifs

### LE PROJET

- Un lieu hybride, un "tiers lieu"
- Librairie généraliste
- Rayons dominants : littérature, loisirs créatifs, bien-être
- Papeterie et carterie
- Dépôt-vente d'objets de créateurs
- Salon de thé bio et vegan
- Des ateliers, des rencontres...



### LE MARCHÉ

- 435 M de livres vendus en France en 2019, en progression
- Engouement pour la papeterie, les loisirs créatifs, le veganisme
- Une zone de chalandise avec une clientèle CSP+, du passage, le parc Montsouris à proximité
- Concurrence faible : une seule librairie proche, spécialisée jeunesse

### LES OBJECTIFS

- La valeur ajoutée par le salon de thé et la papeterie permettent d'obtenir des marges plus intéressantes
- Un chiffre d'affaire de plus de 215 000 euros, en progression de 10 % les deux années suivantes
- Une création d'emploi avec un employé à temps partiel

